

Vatten – Avlopp - Bredband

Istrumprojektet

Agenda

- Dagsläget i projektet
- Vad händer hemma hos er
 - ✓ Material att installera
 - ✓ Viktigt att tänka på
- Förevisning avloppspumpstation
- Fika vid lämplig tidpunkt

Syfte med dagens möte

Ni ska känna er trygga med Vallebygdens byggande av stamnätet.

Ni ska ha en god uppfattning om vad ni själva måste göra.

Dagsläget i projektet

Boende/markägare:

- Ni var 73 intresseanmälda fastighetsbeteckningar
- 98 definitivanmälda fastighetsbeteckningar
- Nästan alla markägare färdigförhandlade

Myndigheter:

- Alla tillstånd är sökta
- Ok från Trafikverket
- Väntar på Länsstyrelsen Vattenverksamhet
- Väntar på Länsstyrelsen Fornlämningar/Natur

Dagsläget i projektet

Bredbandsbidrag:

- Ansökan inlämnad, ej svar ännu

Vattenledning Eggby-Lerdala:

- I princip överens med Skövde kommun
- Kontrakt/Beställning ska skrivas

Dagsläget i projektet

Projektarbeten utförda:

- Kostnadsfördelningar färdigställda
- Regelverk Ny verksamhet VA, i stort klara
- Kartor fastställda (men, fåtal markägare kvar)
- Upphandlingar på väg ut
- Idag stormöte om hemarbeten med er

Dagsläget i projektet

Projektarbeten närmast i tiden:

- Utse och handla upp entreprenörer
- Information till hementrepr (likt detta möte), 16/3?
- Hembesök hos er (V11 och 13?)
- Utskick av Kontrakt under våren (ABVA + bilagor)
- Grävstart kring 1/4 ? Etapp 1

Ekonomi

- Fortfarande 135 000 kr ink moms till tomtgräns
- Uppdatering efter upphandling av entreprenör

Kostnaderna pekar nedåt:

- Ni är fler idag än i våras
- Samordningsfördelar Skövdes vattenledning
- Bra diskussioner med markägare

- Alla har betalt in Anslutningsavgift Del 1
- Nästa inbetalning, kring 1/4 , stamnätet
- Avloppspumpstationen, i takt med stamnätsarbetet

När projektet startar

Hjälp oss och er själva genom att visa hänsyn

- Tidvis trafikproblem
- Blockerade eller avstängda vägar
- Bullrande arbete
- Bilar och folk på ”konstiga ställen”
- Var gärna intresserade, men gå inte för nära

Mycket viktigt!

- När vi gräver i er tomtgräns, var rädda om era barn, er själva och saker som kan skadas, spärra av ytan?

När projektet är igång

- Vallebygdens kommer staka ut grävsträckor
- 1-2 veckor innan grävning
- Kontakter tas med markägare (igen)
- Fastighetsägare, kolla hur stakning görs, på vilken sida vi kommer in, märk ut ytjordvärme mm

- Allt vi kan få hjälp med håller nere kostnaderna!

Frågor stamnätet?

Från stamnät till era tomter

Ansvarsgräns-Överlämningspunkt

- Avlämningspunkt omedelbart innanför tomtgräns
 - ✓ Projektet anlägger komplett vattenmätarbrunn
 - ✓ Släpper slang avlopp med påmonterad backventil
 - ✓ Släpper tomslang bredband

- Ansvarsgräns =
 - ✓ Omedelbart efter vattenmätaren
 - ✓ Omedelbart efter backventil avlopp
 - ✓ I fiberdosa, insida fastighet för bredbandet

Ansvarsgräns-Överlämningspunkt

- Åtkomst vid Överlämningspunkten
 - ✓ Vi gräver från utsidan i de allra flesta fall
 - ✓ Ingen stamnätmaskin inne i trädgården
 - ✓ En fri plats
 - ✓ Projektet slutåterställer inte på platsen
 - ✓ Jordhög vid sidan

Bilaga 13

Sid 1 genomgång

Avlopp på egna tomten

Avloppspumpstation – Svante

Installationsanvisning LPS

Bilaga 13, sid 2 och 3 - Richard

Avlopp på egna tomten

Tankar runt nytt avlopp

- ✓ En chans att bli av med betongbrunnen som är i vägen!?
- ✓ Möjlighet att placera ny pumpstation på bättre ställe?

Vatten

Vattenmätarbrunn – Svante

Bilaga 13, sid 4 och 5 - Richard

Vatten

Tankar runt nytt vatten

- ✓ Vattenmätarbrunn dyrare än servisventil!
- ✓ Vi flyttar dock egen kostnad till projektet
- ✓ Ni kan ansluta vatten utanför huset?

- ✓ Demontera bef hydrofor eller koppla isär vattnen

Bredband/Fiber

Bilaga 13, sid 6 – Richard

”Fastbit bild”

Bredband/Fiber

Tankar runt nytt sätt att kommunicera

- ✓ Ta in slangen centralt i huset
 - ✓ Bra plats för trådlöst nätverk
 - ✓ Ju bättre router, desto bättre trådlöst
-
- ✓ Finns behov av separat möte kring utförande och tjänster?

Klarrapportering av egna arbeten

Bilaga 13, sista sidan –Richard

Sid 1-6 är era egna!

Sista sidan in till Vallebygdens när ni är klara!

Inför hembesöken

Förbered er! Gör en enkel skiss/översikt:

- Självfallsledning ut ur huset?
 - Finns det flera avlopp ur huset?
 - Placering av bef avloppsbrunn?
 - Infiltration vart ligger den idag
 - Vad har jag för självfallsledning? Betong, plast, keramik?
-
- Vatten, vart går det in i hus idag?
 - Ansluta i mark utanför hus?
 - Vill också behålla gamla vattnet?

Inför hembesöken

- Fiber vill jag ha in?
- Kan jag följa de schakter jag gräver för V och A?

Skissen är mest viktig för era hementreprenörer, fyll på de uppgifter ni får från oss vid hembesöket, framförallt vart vi kommer överens om att vattenmätarbrunn och slangar släpps.

Hementreprenörerna som vi "utbildar" ska ha god kunskap för att hjälpa er tänka färdigt.

Vid hembesöken

En önskan är att:

Ställ upp på den tid ni blir tilldelade, 125 hus ska besökas....

- ✓ Vi som gör hembesöken ska inte gå igenom varje enskild fastighets totala genomförande (tiden finns inte).
- ✓ Vi håller inte ordning på era egna exakta utförande, skissen/ritningen ni gör ska hementreprenören ha.
- ✓ Vi mäter inte in eller dokumenterar era egna installationer.

Hembesöket mynnar ut i:

- Överenskommelse om placering vattenmätarbrunn och vart avlopps och fiberslang släpps. Samma plats!
- Råd om hur ni bör placera Avloppspumpstation

Vid hembesöken

Tänk på er själva och projektet vid hembesöken (ge/ta)

ÖP närmast där stamledning passerar

Om frågor uppstår, som inte SKT kan lösa på plats, kontakta
Richard

Hementreprenörer

- ✓ Utbildning planeras till 16/3 i Istrum (ej fastställt)
 - ✓ Ni talar om vilka vi ska bjuda in, maila uppgifterna
 - ✓ Grävfirmor, VVS firmor, Elfirmer
 - ✓ Efter utbildning finns lista på entreprenörer på hemsidan
 - ✓ Vallebygdens förhandlar inga priser
 - ✓ Skriftliga avtal, löpande eller fast pris?
-
- ✓ Får jag lämna ut era kontaktuppgifter till dem, krävs 100% ja på den!?

Hementreprenörer

- ✓ Utbildning planeras till 16/3 i Istrum (ej fastställt)
- ✓ Ni talar om vilka vi ska bjuda in, maila uppgifterna
- ✓ Grävfirmor, VVS firmor, Elfirmer
- ✓ Efter utbildning finns lista på entreprenörer på hemsidan
- ✓ Vallebygdens förhandlar inga priser
- ✓ Skriftliga avtal, löpande eller fast pris?

Kostnad hemarbeten

Budgetsumman 50 000 kr ink moms

- ✓ Hur stor är tomten
- ✓ Hur mycket grävning
- ✓ Markförhållanden
- ✓ Befintliga markinstallationer, kablar etc
- ✓ Val av entreprenör och priset ni gör upp
- ✓ Kanske utför ni andra arbeten samtidigt

Avtal, rättigheter/skyldigheter

Fast eller löpande pris?

Timpeng?

Vad kommer man överens om ska göras?

Om oförutsedda saker uppstår, regleras?

Tips!

www.konsumentverket.se

Publikationer

Tips till dig som ska anlita hantverkare

Hantverksformuläret - 14

Beställning av material

Bilaga 12 – Richard

- ✓ Projekteringshjälp för stamnätet
- ✓ Materialbeställning

Lämna tillbaks material

Tillfälliga proppar ska återanvändas

Visning funktion avloppspumpstation!

Samling utanför sporthallen